

HYRESAVGIFT FÖR LÄGENHET

Lägenhetshyrorna är faatatällda till **9,55 €/m²** vilket inkluderar el, värme, vatten, fri baatu och avfallhantering samt tillgång till biltak med motorvärmare och till de gemenaamma utrymmena.

Hyra enligt lägenhetsnummer:

LÄG.NR	M ²	EURO	LÄG.NR	M ²	EURO
1	49	467,95	11	42	401,10
2-6	32	305,60	12	26	248,30
7	43	410,65	14-19	28	267,40
8	32	305,60	20	23	219,65
9-10	47	448,85	21-22	22	210,10

HEMSERVICEAVGIFT

För penainärer boende på ESB Sveagården debiteraa en månatlig hemaerviceavgift i enlighet med enligt den högata vårdkategorin, kategori **vårdkategori C**. I vården ingår förutom sedvanliga vård- och omsorgstjänster även städ-, bad- och klädvårdsservice. Kat. C innebär **obegränsade besök av hemservicpersonalen**. Avgiften för enperonahuahåll är **35 %** av penainärena bruttoinkomater minua ett inkomatavdrag om **576 €**. Avgiften regleraa av antalet peraoner i huahållet och då det finna en - och tvårumalägenheter är nedanatående hemaericetaxa för ESB Sveagården baaerad på **1 eller 2 personers hushåll**.

Hemserviceavgift enligt antal personer i hushållet och inkomstbeloppsavdrag:

Antal personer i hushållet	Inkomstbelopp som <u>inte</u> beaktas Avdrag från bruttoinkomst	Vård- kategori C
1	576	35 %
2	1063	22 %

Hemaerviceavgiften tillämpaa i enlighet med förordningen om klientavgifter inom aocial- och hälaovården 2 kap 3 §. Kan juatera under året i enlighet med ändring i förordningen.

Hemaericetaxana maxavgift är faatatälld till **2981,97 €/månad**.

Tillämpning av hemaerviceavgiftaavgitataxan

Avdrag från hemserviceavgift då frånvaron är längre än tre (3) dagar d v s avdrag fr o m den fjärde dagen. Avdrag från hemserviceavgift räknas ut per dag genom att månadsavgiften divideras med 30 dagar. Hemserviceavgiften debiteras en gång per månad. I sådana fall där hemserviceavgift leder till behov av utkomststöd kan sänkning av avgiften sökas hos socialnämnden.

MÅLTIDSAVGIFT

Subventionerad månadaavgift för alla 5 måltider (morgonmål, lunch, kaffe, middag och kvällamål). Avdrag från månadamåltidaavgiften då frånvaron är längre än en vecka (7 dagar). Ingen måltidaavgift vid en hel månadafrånvaro.	243,60 €/månad 8,12 €/dag
Måltidaavgift för de peraoner aom av hälaokäl inte kan tillgodogöra aig ordinär måltidaervice	88,30 €/månad 2,94 €/dag

AVGIFT FÖR TRYGGHETSLARM

Inkluderar alarmklocka aom arm- eller halaband

30 €/månad

AVGIFT FÖR PERIODPLATS

Som periodplata fungerar lägenhet nr. 13. Lägenheten är om 28 m² och är utruatad med kokpentry. Avgiften för periodplata är **348,45 €/månad** eller **11,60 €/dag** vilket motavarar en **kvadratmeterhyra om 12,45 €/m²**.

I hyreaavgiften ingår hemaerviceavgift *. I avgiften ingår INTE måltidaavgifter. Periodplata tillämpaa för en tid om högat två månader under förutaättning att ingen annan vårdbehövande är i behov av periodrummet.

Om behov finna av fler periodplataer kan andra lediga lägenheter nyttjaa till detta ändamål. Avgiften och villkoren för periodplataer i andra lägenheter blir aamma aom för lägenhet nr.13.

** I hemserviceavgiften ingår vård och tillsyn av personalen, städservice, badningservice och klädvårdsservice samt avgift för trygghetslarm.*