

## HYRESAVGIFT FÖR LÄGENHET

Lägenhetshyrorna är fastställda till **9,65 € / m<sup>2</sup>** vilket inkluderar el, värme, vatten, fri bastu och avfallshantering samt tillgång till biltak med motorvärmare och till de gemensamma utrymmena.

### Hyra enligt lägenhetsnummer:

LÄG.NR	M <sup>2</sup>	EURO	LÄG.NR	M <sup>2</sup>	EURO
1	49	472,85	11	42	405,30
2-6	32	308,80	12	26	250,90
7	43	414,95	14-19	28	270,20
8	32	308,80	20	23	221,95
9-10	47	453,55	21-22	22	212,30

## HEMSERVICEAVGIFT

För pensionärer boende på ESB Sveagården debiteras en månatlig hemserviceavgift i enlighet med enligt den högsta vårdkategorin, kategori C. I vården ingår förutom sedvanliga vård- och omsorgstjänster även städ-, bad- och klädvårdsservice. Kategori C innebär **obegränsade besök av hemservicepersonalen**. Avgiften för enpersonshushåll är **35 %** av pensionärens bruttoinkomster minus ett inkomstavdrag om **588 €**. Avgiften regleras av antalet personer i hushållet och då det finns en - och tvårumslägenheter är nedanstående hemserviceavgift för ESB Sveagården baserad på **1 eller 2 personers hushåll**.

### Hemserviceavgift enligt antal personer i hushållet och inkomstbeloppsavdrag:

Antal personer i hushållet	Inkomstbelopp som <u>inte</u> beaktas. Avdrag från bruttoinkomst	Vård-kategori C
1	588	35 %
2	1084	22 %

Hemserviceavgiften tillämpas i enlighet med förordningen om klientavgifter inom social- och hälsovården 2 kap 3 §. Kan justeras under året i enlighet med ändring i förordningen.

Hemserviceavgiften är fastställd till **3079 €/månad**.

Tillämpning av hemserviceavgiftstaxan:

**Avdrag från hemserviceavgift då frånvaron är längre än fem (5) dagar d v s avdrag fr. o. m. den sjätte dagen.**

*Om hemservicen avbryts för kortare tid av orsaker som beror på kommunen eller om klienten är i kommunal institutionsvård uppbärs ingen avgift för de nämnda fem dagarna.*

*När avbrott i hemservice pågår en hel månad uppbärs ingen avgift.*

*Hemserviceavgiften debiteras månadsvis och räknas ut per dag genom att månadsavgiften divideras med 30 dagar.*

*I sådana fall där hemserviceavgift leder till behov av utkomststöd kan sänkning av avgiften sökas hos socialnämnden.*

## MÅLTIDSAVGIFT

Subventionerad månadsavgift för alla 5 måltider (morgonmål, lunch, kaffe, middag och kvällsmål). **Avdrag från månadsmåltidsavgiften då frånvaron är längre än en fem (5) dagar.** Ingen måltidsavgift vid en hel månads frånvaro.

Måltidsavgift för de personer som av hälsoskäl inte kan tillgodogöra sig ordinär måltidsservice **100 €/månad**  
**3,30 €/dag**

## AVGIFT FÖR TRYGGHETSLARM

Inkluderar alarmklocka som arm- eller halsband **30 €/månad**

## AVGIFT FÖR PERIODPLATS

Som periodplats fungerar lägenhet nr. 13. Lägenheten är om 28 m<sup>2</sup> med kokpentry. I avgiften ingår hemserviceavgift, hyra och måltidsavgifter. Periodplats tillämpas för en tid om **en månad** under förutsättning att ingen annan vårdbehövande är i behov av periodplats. Om behov finns av fler periodplatser kan andra lediga lägenheter nyttjas till detta ändamål till samma periodplatsavgift.

*\* I dygnavgiften ingår hyra, måltider, vård och tillsyn av personalen, städservice, badningsservice och klädvårdsservice samt trygghetslarm.*

**25 € / dygn**